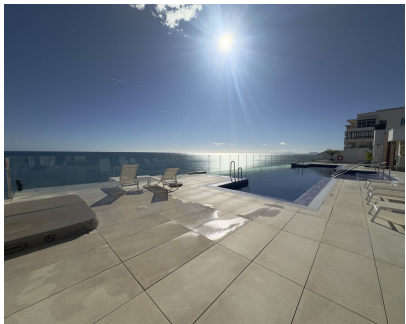


Ventas - Apartamento - Estepona
2.350.000€



Ref.-ID: R5245666

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,850 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



3



180 m2

****Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona**** Ubicada en el exclusivo residencial ****Darya****, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con ****vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo**** y una localización absolutamente inmejorable. Con ****200 m² construidos****, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan ****confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro****, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad. ****□ Interior – Detalles que marcan la diferencia**** * Vivienda en ****estado impecable****, lista para entrar a vivir * ****Cocina de diseño**** equipada con electrodomésticos AEG * Doble horno, calentaplatos y frigorífico de doble puerta * Gran ****isla central de Silestone**** con placa vitrocerámica * Sistema de climatización por ****Aerothermia**** * ****Suelo radiante**** en toda la vivienda * Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante ****APP**** * Estores eléctricos en salón con mando a distancia * Videoportero y ****caja fuerte**** * 3 amplios baños con ****grifería Steinberg**** * Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior * Terraza con cerramiento de cristal ****Lumon**** y estores integrados * ****2 plazas de garaje contiguas**** * Trastero. ****???? Áreas comunes – Un verdadero ático de lujo**** La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única: * ****Piscina infinita**** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo * Gimnasio al aire libre * Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera * Jacuzzi y duchas * Tumbonas y sombrillas * Baños en la misma planta * Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.

Posición <div><div>✓</div>Primera línea de Playa</div> <div><div>✓</div>Ciudad</div> <div><div>✓</div>Área Comercial</div> <div><div>✓</div>Lado de la Playa</div> <div><div>✓</div>Pueblo</div> <div><div>✓</div>Cerca de Puerto</div> <div><div>✓</div>Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div>Cerca del Mar</div> <div><div>✓</div>Cerca de Colegios</div> <div><div>✓</div>Cerca de Marina</div>
