

Ventas - Apartamento - Estepona
2.350.000€



Ref.-ID: R5245666

Estepona

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 1,850 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



3



3



180 m²

Apartamento

Espectacular vivienda de lujo en primera línea de playa en el corazón de Estepona Ubicada en el exclusivo residencial **Darya**, uno de los edificios más emblemáticos y modernos del paseo marítimo de Estepona, esta impresionante propiedad ofrece un estilo de vida privilegiado con **vistas frontales infinitas al mar Mediterráneo** y una localización absolutamente inmejorable. Con **200 m² construidos**, este elegante apartamento combina diseño contemporáneo, tecnología de última generación y acabados de máxima calidad. Un hogar pensado para quienes buscan **confort, sofisticación y acceso directo a todos los servicios del centro**, sin renunciar a tranquilidad, seguridad y exclusividad. **Interior - Detalles que marcan la diferencia** * Vivienda en **estado impecable**, lista para entrar a vivir * **Cocina de diseño** equipada con electrodomésticos AEG * Doble horno, calientaplatos y frigorífico de doble puerta * Gran **isla central de Silestone** con placa vitrocerámica * Sistema de climatización por **Aerotermia** * **Suelo radiante** en toda la vivienda * Aire acondicionado frío/calor sectorizado con control mediante **APP** * Estores eléctricos en salón con mando a distancia * Videopuerto y **caja fuerte** * 3 amplios baños con **grifería Steinberg** * Armarios empotrados, totalmente vestidos y con iluminación interior * Terraza con cerramiento de cristal **Lumon** y estores integrados * **2 plazas de garaje contiguas** * Trastero. **Áreas comunes - Un verdadero ático de lujo** La espectacular azotea del residencial ofrece una experiencia única: * **Piscina infinita** de cloración salina con vistas panorámicas al Mediterráneo * Gimnasio al aire libre * Zona de barbacoa equipada con fregadero y nevera * Jacuzzi y duchas * Tumbonas y sombrillas * Baños en la misma planta * Acceso directo mediante ascensor apto para personas con movilidad reducida Una propiedad excepcional para quienes buscan la combinación perfecta entre lujo, ubicación y calidad de vida.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Pueblo <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina	<input checked="" type="checkbox"/> Sur	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Playa
Características	Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Solario <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Acceso para personas con movilidad reducida <input checked="" type="checkbox"/> Barbacoa <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Alarma	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Privado	<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Lujo					