

## Ventas - Casa - Arroyo de la Miel

### 550.000€



Ref.-ID: R5245450

Arroyo de la Miel

Casa



2



2



154 m2



392 m2

Chalet independiente en Benalmádena con vistas y piscina Fantástica oportunidad en Arroyo de la Miel, Benalmádena. Este chalet independiente destaca por su ubicación privilegiada, su generosa parcela y el potencial que tiene. Sobre un terreno de 392 m2, la vivienda de 154 m2 te ofrece: Vistas 360º y al mar desde su terraza. Piscina privada y zona de baño con aseo exterior. Interior con salón, 2 habitaciones dobles, 2 baños completos y una amplia cocina. Espacio para tres vehículos en su propio aparcamiento. Necesita una puesta a punto, pero te permite ampliarla y transformarla en un lujoso refugio mediterráneo o adaptarla perfectamente para alquiler turístico. Ubicación estratégica: A 2000 metros de la playa, rodeado de todos los servicios, cerca de hospitales, colegios de prestigio y con acceso inmediato a la autovía (Málaga y aeropuerto). Una propiedad con alma y potencial. Pide tu cita hoy mismo. En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.

**Estado**  
✔ Necesita Reformas

**Piscina**  
✔ Privada

**Climatización**  
✔ Calefacción Central.

**Características**  
✔ Terraza Privada  
✔ Solario  
✔ Trastero  
✔ Suelo de Madera

**Muebles**  
✔ Sin Amueblar

**Aparcamiento**  
✔ Garaje

**Servicios Públicos**  
✔ Agua Potable