

## Ventas - Casa - Coín

**129.000€**



**Ref.-ID: R5244271**

**Coín**

**IBI: 150 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**2**



**1**



**68 m<sup>2</sup>**

Ponemos a la venta esta encantadora propiedad de 54 m<sup>2</sup> construidos, situada en una zona tranquila y bien ubicada del pueblo, con todos los servicios a pocos pasos. La vivienda se distribuye en tres plantas: En la planta baja encontramos un acogedor salón-cocina, baño completo con plato ducha, ventilación natural. En la segunda planta una habitación doble amplia con buena iluminación. En la tercera planta una habitación doble con salida a una terraza para tomar el aire, tender la ropa... La propiedad ha sido reformada recientemente, ofreciendo una excelente oportunidad para entrar a vivir fácilmente. Enfrente tiene un almacén y amplio trastero para almacenar objetos, meter motocicleta, patinete y estarán seguros. Con la renovación, se ha convertido en una vivienda cálida, funcional y con mucho encanto. Perfecta tanto como inversión como para quienes buscan su hogar ideal. ???? Contáctanos para más información o agendar una visita. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

**Posición**  
✓ Área Comercial  
✓ Pueblo  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Colegios

**Orientación**  
✓ Sureste  
✓ Sur

**Estado**  
✓ Reformado Recientemente

**Vistas**  
✓ Patio  
✓ Urbanas  
✓ Calle

**Características**  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ TV Satélite  
✓ WiFi  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Fibra óptica

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**  
✓ Libre  
✓ Calle

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable