

Ventas - Apartamento - Fuengirola

360.000€



Ref.-ID: R5241829

Fuengirola

Comunidad: 792 EUR / año

IBI: 429 EUR / año

Basura: 58 EUR / año



3



1



74 m²

Piso de 3 dormitorios en Fuengirola Centro – Recinto Ferial Piso de 75 m² en una ubicación estratégica de Fuengirola, con todo a un paso: Recinto Ferial, estación de tren, playa y centro, literalmente a tres minutos andando. La vivienda ofrece un salón especialmente amplio, ya que se integró la antigua terraza para ganar metros y luminosidad. Desde el salón se accede a una terracita adicional, perfecta para uso diario. La cocina es amplia, con buen fondo de almacenamiento y lavadero independiente. Además, la distribución permite varias mejoras: •Posibilidad de unificar el lavadero con la cocina y ganar todavía más amplitud. •Opción de abrir la cocina al salón, integrando el recibidor y creando un espacio diáfano moderno y funcional. Los tres dormitorios son exteriores, con luz natural durante todo el día y vistas agradables. La habitación principal destaca por sus dimensiones y su orientación sureste, lo que aporta calidez y buena ventilación. El baño es muy amplio, ya reformado y con una distribución que incluso permitiría dividirlo y obtener dos baños, según necesidad. Incluye plaza de aparcamiento subterránea y un trastero de amplias dimensiones (8 m²), ideal para almacenamiento real. La urbanización cuenta con ascensor, piscina comunitaria abierta todo el año y zonas verdes ajardinadas que aportan privacidad y comodidad. La vivienda necesita algunas actualizaciones, pero está bien mantenida y ofrece muchas posibilidades para adaptarla al gusto del comprador. Una propiedad completa, con ubicación top y con potencial para convertirse en un gran hogar. Ven a visitarla.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Área Comercial <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Regular <input checked="" type="checkbox"/> Necesita Reformas <input checked="" type="checkbox"/> Requiere Restauración	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Urbanas <input checked="" type="checkbox"/> Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Trastero <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada <input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente	<input checked="" type="checkbox"/> Parcialmente Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo <input checked="" type="checkbox"/> Garaje <input checked="" type="checkbox"/> Cubierto <input checked="" type="checkbox"/> Privado
Servicios Públicos	Categoría				
<input checked="" type="checkbox"/> Electricidad <input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable <input checked="" type="checkbox"/> Teléfono	<input checked="" type="checkbox"/> Barato <input checked="" type="checkbox"/> Inversion				