

Ventas - Comercial - Fuengirola

225.000€



Ref.-ID: R5238901

Fuengirola

Comercial

Comunidad: 300 EUR / año

IBI: 296 EUR / año



1



49 m2

Luminosa y elegante oficina de estilo escandinavo en venta en el corazón de Fuengirola. Descubre una oficina completamente renovada y lista para entrar, situada en una de las zonas más céntricas y convenientes de Fuengirola. Ubicada en la primera planta con ascensor, esta moderna área de trabajo ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y funcionalidad, ideal para una empresa de 5-6 empleados o para un inversor que busque un espacio atractivo para alquilar como oficina de coworking. El interior es luminoso y espacioso, con grandes ventanales, excelente luz natural y un diseño moderno y limpio. La oficina se entrega completamente amueblada con mobiliario escandinavo de alta calidad, creando un ambiente profesional y tranquilo con sillas ergonómicas, escritorios modernos y una acogedora zona de descanso. Una pequeña terraza privada aporta un toque extra de ambiente y encanto. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado: agua filtrada, iluminación de bajo consumo y todas las instalaciones totalmente nuevas. Los gastos de mantenimiento son muy bajos, lo que convierte esta oficina en una opción inteligente y rentable tanto para propietarios como para inversores. A solo unos pasos de tiendas, cafés y servicios, la oficina disfruta de una ubicación privilegiada con opciones de aparcamiento fáciles y asequibles muy cerca.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Ciudad✓ Área Comercial✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ WiFi✓ Lavadero✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Alarma	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Inversion✓ Reventa	