

Ventas - Comercial - Fuengirola

225.000€



Ref.-ID: R5238901

Fuengirola

Comunidad: 300 EUR / año

IBI: 296 EUR / año



1



49 m²

Comercial

Luminosa y elegante oficina de estilo escandinavo en venta en el corazón de Fuengirola. Descubre una oficina completamente renovada y lista para entrar, situada en una de las zonas más céntricas y convenientes de Fuengirola. Ubicada en la primera planta con ascensor, esta moderna área de trabajo ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y funcionalidad, ideal para una empresa de 5-6 empleados o para un inversor que busque un espacio atractivo para alquilar como oficina de coworking. El interior es luminoso y espacioso, con grandes ventanales, excelente luz natural y un diseño moderno y limpio. La oficina se entrega completamente amueblada con mobiliario escandinavo de alta calidad, creando un ambiente profesional y tranquilo con sillas ergonómicas, escritorios modernos y una acogedora zona de descanso. Una pequeña terraza privada aporta un toque extra de ambiente y encanto. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado: agua filtrada, iluminación de bajo consumo y todas las instalaciones totalmente nuevas. Los gastos de mantenimiento son muy bajos, lo que convierte esta oficina en una opción inteligente y rentable tanto para propietarios como para inversores. A solo unos pasos de tiendas, cafés y servicios, la oficina disfruta de una ubicación privilegiada con opciones de aparcamiento fáciles y asequibles muy cerca.

Posición
✓ Ciudad
✓ Área Comercial
✓ Cerca de Puerto
✓ Cerca de Tiendas
✓ Cerca de Marina

Muebles
✓ Amueblada

Orientación
✓ Sur

Cocina
✓ Equipada

Estado
✓ Excelente
✓ Reformado Recientemente

Seguridad
✓ Recinto Cerrado
✓ Portero Automático
✓ Alarma

Climatización
✓ Aire Acondicionado

Servicios Públicos
✓ Electricidad
✓ Agua Potable

Vistas
✓ Calle

Categoría
✓ Inversion
✓ Reventa

Características
✓ Ascensor
✓ Cerca de Transporte
✓ Terraza Privada
✓ WiFi
✓ Lavadero
✓ Doble acristalamiento
✓ Fibra óptica