

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**379.000€**



**Ref.-ID: R5237209**



**2**

**Riviera del Sol**



**2**



**110 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Ático en venta con vistas panorámicas al mar - Riviera del Sol Mijas Costa Ubicación: Calle Notarios, Riviera del Sol - Mijas Costa Superficie construida: 110 m<sup>2</sup> interior | 130 m<sup>2</sup> terraza Dormitorios: 2 Baños: 2 Garaje y trastero: Sí (subterráneo y privado) Orientación: Suroeste - sol todo el día \* ???? Descripción de la vivienda Viva el auténtico estilo de vida mediterráneo en este luminoso y espacioso ático de 2 dormitorios situado en la codiciada urbanización en Riviera del Sol. Perfectamente orientado al suroeste, ofrece vistas panorámicas al mar y sol durante todo el día, combinando amplitud, privacidad y confort moderno. ???? Características principales 2 dormitorios dobles con armarios empotrados Dormitorio principal en suite con bañera, ducha, doble lavabo, bidé y WC Baño de invitados con ducha, lavabo y WC Cocina independiente, completamente equipada, con zona de lavadero Amplio salón-comedor con ventanales de suelo a techo en tres lados, aportando mucha luz natural Espectacular terraza de 130 m<sup>2</sup> que rodea la vivienda, ideal para disfrutar del sol, comer al aire libre o relajarse con vistas despejadas al mar y la costa Vivienda en muy buen estado de conservación Plaza de garaje subterránea y trastero incluidos Urbanización cerrada y segura, con zonas comunes bien cuidadas y piscina comunitaria ???? Ubicación Una ubicación tranquila y cómoda en Riviera del Sol, cerca de tiendas, restaurantes y la playa, y a pocos minutos en coche de: La Cala de Mijas - 5 min Marbella - 15 min Fuengirola - 10 min Aeropuerto de Málaga - 25 min ???? Por qué le encantará Ideal como residencia permanente, segunda vivienda o inversión, este ático ofrece todo lo que define la Costa del Sol: espacio, luz, seguridad y vistas al mar impresionantes.

|  |                    |               |                |                      |                                  |
|--|--------------------|---------------|----------------|----------------------|----------------------------------|
| <b>Posición</b>  | <b>Orientación</b> | <b>Estado</b> | <b>Piscina</b> | <b>Climatización</b> | <b>Vistas</b>                    |
| ✓ Cerca de Golf<br>✓ Cerca del Mar   | ✓ Suroeste         | ✓ Excelente   | ✓ Comunitaria  | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Mar<br>✓ Montaña               |
| <b>Características</b>   | <b>Muebles</b>     | <b>Cocina</b> | <b>Jardín</b>  | <b>Aparcamiento</b>  | <b>Servicios Públicos</b>        |
| ✓ Terraza Privada<br>✓ WiFi  | ✓ Opcionales       | ✓ Equipada    | ✓ Comunitario  | ✓ Subterráneo        | ✓ Electricidad<br>✓ Agua Potable |
| <b>Categoría</b>   |                    |               |                |                      |                                  |
| ✓ Ganga<br>✓ Casas de vacaciones<br>✓ Inversión<br>✓ Reducido<br>✓ Contemporáneo |                    |               |                |                      |                                  |