

## Ventas - Apartamento - Marbella

### 420.000€



**Ref.-ID: R5236585**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 800 EUR / año**



**3**



**2**



**84 m2**

¡Descubre esta increíble oportunidad de adquirir un fantástico piso con vistas al mar! Este luminoso inmueble, ubicado en una zona privilegiada, cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, perfectos para disfrutar de la comodidad y el espacio que necesitas. El salón comedor es ideal para compartir momentos inolvidables con familia y amigos, mientras que la cocina te ofrece todo lo necesario. La terraza con cerramiento de cristal es el lugar perfecto para relajarte y disfrutar de las vistas, ya sea tomando un café por la mañana o disfrutando de una copa al atardecer. Además, este piso incluye una plaza de garaje y está equipado con suelos de mármol y pre instalación de aire acondicionado. El edificio cuenta con piscina y jardín, ofreciendo un espacio ideal para el ocio y la diversión. A solo unos pasos de la playa y rodeado de comercios, tendrás todo lo que necesitas al alcance de tu mano. Aunque actualmente está alquilado hasta mediados de enero, tienes la posibilidad de reservarlo ahora o continuar con el alquiler. ¡No dejes pasar esta oportunidad única!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ TV Satélite
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Servicio de Autobuses

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Oeste
- ✓ Noroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ A/A Preinstalado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado