

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**849.000€**



**Ref.-ID: R5235802**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,764 EUR / año**

**IBI: 1,061 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3**



**128 m2**

Estupendo apartamento en una primera planta en el magnifico complejo situado en primerísima línea de playa llamado Los Jardines de las Golondrinas, junto al Hotel Don Carlos y a la academia de Tenis de Rafa Nadal en la zona de Elviria en el este de Marbella. Amplio apartamento muy luminoso con cuatro dormitorios, tres cuartos de baño, cocina completamente equipada y gran salón muy luminoso y con orientación sur. Aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, trastero y plaza de parking. Espectacular complejo con jardines tropicales, gran zona de piscina y bar y cafetería y con seguridad 24 horas. Todos los servicios como restaurantes, bares, supermercados se encuentran a pocos minutos caminando y el centro de Marbella se encuentra a pocos minutos en coche.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Orientación**

- ✓ Sur

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ A/A Caliente

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero