

## Ventas - Apartamento - Torrequebrada

**440.000€**



**Ref.-ID: R5235670**

**Torrequebrada**

**Comunidad: 2,100 EUR / año**

**IBI: 930 EUR / año**



**2**



**2**



**105 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Nos complace presentar este precioso apartamento de 2 dormitorios y 105 m<sup>2</sup>, listo para entrar a vivir. Se encuentra en excelentes condiciones, decorado con estilo y cuenta con una amplia terraza orientada al suroeste con maravillosas vistas al mar. Desde la cocina abierta y espaciosa podrás disfrutar de las vistas al mar mientras cocinas. El luminoso salón-comedor ofrece acceso directo a la soleada terraza, con espacio más que suficiente para una zona de comedor y tumbonas. El amplio dormitorio principal dispone de armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El baño en suite incluye jacuzzi, ducha independiente, doble lavabo, bidé y WC. El segundo dormitorio también cuenta con armarios empotrados y acceso a un baño independiente con ducha. Además, hay un práctico lavadero/trastero con lavadora. Se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, con fácil acceso mediante ascensor. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. La lujosa urbanización está situada en una posición elevada con impresionantes vistas al mar, a la montaña y a los alrededores. Los propietarios tienen acceso a varias piscinas, un gimnasio, jardines bellamente diseñados y soleadas terrazas comunitarias. Se permite el alquiler turístico, lo que ofrece un excelente potencial de inversión. Ubicación ideal: una zona tranquila pero céntrica, junto al reconocido campo de golf Torrequebrada y a pocos minutos en coche de las playas de Benalmádena Costa y del encantador pueblo de Benalmádena Pueblo. A solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga. No dejes pasar esta increíble oportunidad.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado