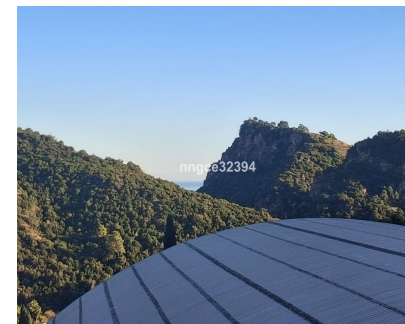
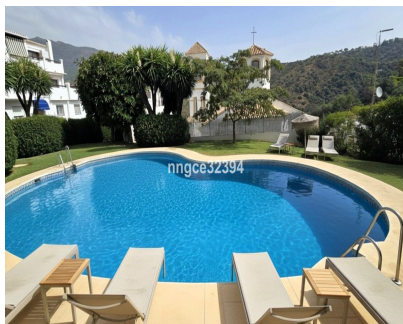


Ventas - Apartamento - Benahavís
349.900€



Ref.-ID: R5234713

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año



3



2



115 m2

Ático en Benahavís Pueblo – Con Licencia Turística y Rentabilidad de 800 €/Semana Descubra una oportunidad excepcional en el corazón de Benahavís Pueblo: un precioso ático de estilo andaluz totalmente renovado, con licencia turística (VFT) y una fuerte demanda de alquiler, alcanzando habitualmente unos 800 € por semana durante todo el año, especialmente popular entre golfistas por su cercanía a los mejores campos de la Costa del Sol. Perfectamente situado a pocos pasos del Ayuntamiento, de encantadoras plazas, tiendas, cafeterías y los famosos restaurantes de Benahavís, este ático en la última planta (solo una planta de escaleras) combina la vida de pueblo a pie con la ventaja poco común de un garaje privado subterráneo y una piscina comunitaria, características muy valoradas en el centro histórico. Ubicado en una tranquila comunidad andaluza con jardines maduros, caminos de terracota y una pintoresca piscina con vistas a la iglesia del pueblo, el entorno está lleno de encanto, rodeado de montañas y colinas verdes. En el interior, esta luminosa vivienda renovada de 3 dormitorios y 2 baños ofrece comodidad y modernidad. El amplio salón de concepto abierto se conecta directamente con una generosa terraza ideal para invitar, con vistas serenas a las montañas, colinas verdes, tejados del pueblo e incluso vistas parciales al mar. El dormitorio principal con baño en suite también se abre a esta terraza, creando un refugio interior–exterior. Los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a los jardines y montañas. La vivienda cuenta además con la ventaja poco común de un garaje privado subterráneo, facilitando el aparcamiento en pleno centro. Con su encanto de pueblo, mejoras modernas, ubicación céntrica, garaje privado y una valiosa licencia turística, este ático destaca como una de las mejores oportunidades de Benahavís Pueblo—ideal como vivienda, segunda residencia o inversión en una de las zonas de golf más demandadas de la Costa del Sol.

Posición <div><div>✓</div> Ciudad</div> <div><div>✓</div> Suburbano</div> <div><div>✓</div> Campo</div> <div><div>✓</div> Pueblo</div> <div><div>✓</div> Pueblo de Montaña</div> <div><div>✓</div> Cerca de Golf</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca de Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div> <div><div>✓</div> Cerca de los Bosques</div> <div><div>✓</div> Urbanización</div>
--