

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

### 235.000€



**Ref.-ID: R5232409**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 214 EUR / año**

**Basura: 76 EUR / año**



**2**



**1**



**44 m2**

Esta joya, con una excelente distribución, se encuentra en el corazón de Fuengirola. Luminoso apartamento reformado en el centro de Fuengirola, a tiro de piedra de la Plaza de la Constitución y de la popular Plaza de Chinorros. La entrada se realiza desde la calle principal, pero el apartamento da a una tranquila calle peatonal. El apartamento, completamente reformado en 2019, se encuentra en muy buen estado. Dispone de salón con cocina americana, un práctico armario empotrado en la entrada, un bonito balcón orientado al sur, dos dormitorios y un baño con ducha y lavadora. La cocina está totalmente equipada con lavavajillas, horno/microondas combinado, placa de doble fuego, extractor de humos y frigorífico/congelador. El salón y ambos dormitorios disponen de aire acondicionado y armarios empotrados. Todas las habitaciones disponen de mosquiteras. El salón cuenta con puertas de cristal plegables que difuminan el interior del exterior, y el cristal es tintado para regular mejor la temperatura y ofrecer mayor privacidad. El apartamento se vende completamente amueblado. Los residentes tienen acceso a una azotea compartida donde pueden tender la ropa o sentarse a tomar el sol. Excelente ubicación, en pleno centro, con todos los servicios a poca distancia a pie, como supermercados, restaurantes, cafeterías y estaciones de tren y autobús. El apartamento está a solo tres minutos a pie del mar cristalino y del paseo marítimo de Fuengirola, de casi un kilómetro de longitud. El apartamento está en una segunda planta sin ascensor.

|                                                                                                                             |                                                                          |                                                                                         |                                                                                           |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul> | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> |
| <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>                                                  | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul> |                                                                                         |                                                                                           |                                                                       |                                                                                                                                                                                                                               |