

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

### 210.000€



**Ref.-ID: R5229664**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**

**IBI: 210 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Precioso apartamento de 1 dormitorio en planta baja - A solo 4 minutos a pie de la playa Descubra este espacioso y acogedor apartamento de 1 dormitorio y 1 baño en planta baja, con una ubicación perfecta a tan solo 4 minutos a pie de la playa y su encantador paseo marítimo. Todos los servicios esenciales —supermercados, restaurantes, cafeterías y bares— están a un paso. Esta encantadora propiedad cuenta con una cocina americana y una amplia terraza privada cubierta, accesible a través de grandes puertas correderas, ideal para relajarse o recibir invitados. También dispone de una pequeña y acogedora terraza delantera con zona de estar para disfrutar del café de la mañana o de la brisa de la tarde. El baño, completamente equipado, incluye una ducha a ras de suelo, inodoro, un amplio armario con calentador de agua integrado, radiador toallero y un moderno mueble de lavabo. Esta vivienda destaca por su excelente ubicación, comodidad y bajas cuotas de comunidad. El apartamento se encuentra en una pequeña comunidad segura con jardines muy bien cuidados y una piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del sol en un entorno tranquilo.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Caja fuerte</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>