

## Ventas - Apartamento - Carib Playa

### 455.000€



**Ref.-ID: R5228848**

**Carib Playa**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,484 EUR / año**

**IBI: 1,171 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**3**



**2**



**116 m2**

Amplio y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en segunda línea de playa en la codiciada zona de Carib Playa, Marbesa, Marbella. Esta vivienda se presenta en muy buen estado y ofrece espacios interiores generosos, con abundante luz natural en todas las estancias. Dispone de un cómodo salón-comedor, cocina totalmente equipada, tres dormitorios de buen tamaño y dos baños modernos. Una terraza cubierta privada amplía la zona de estar y es el lugar ideal para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre. Situado en una comunidad tranquila y bien cuidada, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, jardines ajardinados y un ambiente costero relajado. El apartamento se encuentra a un corto paseo de las playas de Carib Playa y del encantador Puerto de Cabopino, con su excelente variedad de restaurantes y chiringuitos. Entre sus características adicionales destacan la plaza de garaje subterránea, la cercanía a servicios, conexiones de transporte público y algunos de los mejores paseos costeros de Marbella. Esta propiedad es ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia durante todo el año en uno de los entornos más deseados junto al mar en Marbella.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo