

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
385.000€



Ref.-ID: R5228620

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 1,260 EUR / año

IBI: 608 EUR / año



2



2



119 m2

Descubra la casa de sus sueños en la exclusiva urbanización Altos de Los Monteros, en Marbella. Ubicado en la prestigiosa urbanización Pueblo Los Monteros, este impresionante apartamento, listo para entrar a vivir, es su puerta de entrada a una lujosa vida costera en Marbella. Combina a la perfección la elegancia moderna con una impresionante belleza natural. Características destacadas: Vistas espectaculares: Despiértese con las tranquilas vistas de las montañas y el mar desde su terraza cubierta y su terraza abierta y soleada, perfecta para tomar un café por la mañana o un cóctel al atardecer. Perfección llave en mano: renovado en junio de 2024, este apartamento cuenta con pintura nueva y ventanas de doble acristalamiento para mayor eficiencia energética. Espacioso y elegante: disfrute de un salón luminoso y aireado con acceso directo a la terraza, dos dormitorios de generosas dimensiones con armarios empotrados y un elegante cuarto de baño recién renovado con una amplia ducha a ras de suelo. Comodidad y conveniencia: manténgase fresco con aire acondicionado en toda la vivienda y aproveche el lavadero con lavadora y el aseo de invitados para mayor practicidad. Aparcamiento subterráneo seguro: una plaza de garaje asignada garantiza que su vehículo esté seguro y sea fácilmente accesible. (Se vende por separado por 14 000 euros). Este apartamento es más que un hogar: es un estilo de vida. La comunidad, muy bien cuidada, cuenta con una piscina resplandeciente, perfecta para disfrutar del sol de Marbella durante todo el año. Tanto si busca un hogar para siempre, un lujoso refugio vacacional o una propiedad de alto potencial de inversión, este apartamento cumple todos los requisitos. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, está diseñado para una vida sin complicaciones, con acabados de alta calidad y un ambiente cálido y acogedor. El mobiliario no está incluido. ****Esta comunidad permite alquileres a corto plazo****. Superficie construida interior: 85 m². Terraza cubierta: 22 m². Terraza descubierta: 12 m². Total: 119 m². Hay una plaza de aparcamiento subterráneo disponible para su compra: 12 m² (precio: 14 000 euros). Gastos de comunidad: 105 € al mes. IBI: 608 € al año.

Posición

Suburbano

Cerca de Golf

Cerca de Colegios

Urbanización

Características

Terraza Cubierta

Armarios Empotrados

Terraza Privada

Solario

Lavadero

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Categoría

Golf

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Reventa

Orientación

Este

Sureste

Muebles

Sin Amueblar

Estado

Excelente

Cocina

Equipada

Piscina

Comunitaria

Jardin

Comunitario

Paisajista

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

A/A Frio

Calefacción Central.

Seguridad

Recinto Cerrado

Vistas

Mar

Montaña

Aparcamiento

Subterráneo

Garaje

Cubierto

Categoría

Golf

Casas de vacaciones

Inversion

Lujo

Reventa