

Ventas - Apartamento - Fuengirola

199.000€



Ref.-ID: R5226496

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 216 EUR / año

IBI: 270 EUR / año



1



1



51 m2

□ Oportunidad: Dos apartamentos modernos de 51 m² listos para entrar a vivir o rentabilizar desde el primer día Se venden dos apartamentos de 51 m², cada uno distribuido de forma práctica y cómoda: un dormitorio doble, baño completo, salón-comedor luminoso y cocina integrada totalmente amueblada y equipada. Las viviendas se entregan con un nivel de calidades difícil de encontrar en esta categoría: Cocina marca Smitch, con todos los electrodomésticos instalados Iluminación LED en toda la vivienda Domótica KNX/EIB, permitiendo controlar y regular la iluminación, persianas eléctricas y estores Armario empotrado forrado por dentro, con cajoneras e iluminación automática Columna integrada con lavadora y secadora Aerotermo de alta eficiencia, que reduce el consumo eléctrico Además, existe la opción de añadir una plaza de parking por 15.000 □ para cada apartamento. Los gastos son sorprendentemente bajos: Comunidad: 53 □ al trimestre IBI: 270 □ anuales Una inversión perfecta tanto para vivir como para alquilar con alta rentabilidad. Pisos modernos, eficaces, con costes mínimos y una calidad superior al estándar.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas

Orientación

- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion