

## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

**895.000€**



**Ref.-ID: R5226175**

**Calanova Golf**

**Comunidad: 4,560 EUR / año**



**2**



**3**



**107 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Ático Fantástico con Solárium y Vistas Panorámicas al Mar y al Campo de Golf Calanova. Este excepcional ático goza de una ubicación inmejorable dentro de la urbanización, ofreciendo espectaculares vistas panorámicas al mar y total privacidad. Con 188 m<sup>2</sup> de terrazas distribuidas en dos niveles, la propiedad ofrece múltiples espacios exteriores, incluyendo una zona de estar, zonas para tomar el sol y un comedor al aire libre. Desde la terraza principal, se accede directamente al impresionante solárium, donde podrá crear su propia cocina exterior y zona de relax con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Campo de Golf Calanova. En el interior, el ático ofrece un luminoso y espacioso salón-comedor, una cocina americana totalmente equipada y dos elegantes dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, además de un elegante aseo de invitados. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas con acceso directo en ascensor, así como un amplio trastero, garantizando comodidad y conveniencia en cada nivel.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Nueva Construcción	✓ Cubierta	✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de los Bosques	✓ Suroeste		✓ Con Calefacción	✓ A/A Frio	✓ Golf
✓ Urbanización			✓ Piscina de Niños	✓ Suelo Radiante	✓ Campo
				✓ Baño	✓ Panorámicas
					✓ Jardín
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo
✓ Ascensor				✓ Persianas Eléctricas	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados				✓ Portero Automático	✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte				✓ Alarma	
✓ Terraza Privada				✓ Caja fuerte	
✓ Solario					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Paddle Tenis					
✓ Pista de Tenis					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Acceso para personas con movilidad reducida					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Domotica					
✓ Fibra óptica					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Golf				
✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones				
✓ Paneles solares fotovoltaicos	✓ Inversion				
	✓ Lujo				
	✓ Reventa				
	✓ Contemporáneo				