

Ventas - Apartamento - Marbella

675.000€



Ref.-ID: R5225389

Marbella

Apartamento

Comunidad: 2,028 EUR / año

IBI: 389 EUR / año

Basura: 108 EUR / año



2



2



110 m2

Bienvenido a este luminoso y elegante apartamento donde el diseño moderno se combina con una ubicación privilegiada y vistas impresionantes al mar Mediterráneo. Un hogar con espacios amplios, distribución abierta y una terraza perfecta para relajarse o disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos. El espacioso salón es el corazón de la vivienda, con ambiente acogedor y mucha luz natural gracias a los grandes ventanales. Ofrece espacio para zona de estar y comedor, y acceso directo a la maravillosa terraza de unos 40 m², ideal para desayunos soleados, cenas al aire libre y veladas con la brisa del mar. La cocina, completamente renovada en 2017 junto con el resto del apartamento, cuenta con amplias superficies de trabajo, mucho espacio de almacenamiento y un diseño elegante que se integra perfectamente con el salón. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios. El dormitorio principal ofrece espacio para cama doble, armarios empotrados y un baño en suite elegante. El dormitorio de invitados también admite cama doble y cuenta con prácticos armarios empotrados. Ambos baños fueron totalmente renovados en 2017 y destacan por su alta calidad, con paredes de cerámica, duchas modernas, lavabo y WC. La amplia terraza es el alma de esta vivienda: un auténtico oasis privado con espacio para zona lounge y comedor exterior. Además, cuenta con una cocina de verano con barbacoa, ideal para disfrutar de las noches de verano con vistas panorámicas al Mediterráneo y los tejados de la ciudad. Un hogar para quienes buscan algo especial: estilo, confort y calidad de vida en una ubicación excepcional.

- Posición**
- ✓ Ciudad
 - ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Este
 - ✓ Sureste
 - ✓ Sur
 - ✓ Suroeste
 - ✓ Oeste

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Reformado Recientemente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ A/A Caliente
 - ✓ A/A Frio

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Playa

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ WiFi
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada