

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

795.000€



Ref.-ID: R5223376

IBI: 1,551 EUR / año

Altos de los Monteros



3



2



197 m²

Apartamento

Ático con vistas al mar y la costa, Las Lomas de los Monteros, Marbella. Desde el primer paso dentro del piso, lo que impacta son las vistas espectaculares. El mar se abre frente a ti, sin límites, y la sensación es casi de estar flotando sobre la costa. La vivienda ofrece 197 m² construidos más 116 m² de terrazas, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo y lavandería independiente. El consumo del aire acondicionado frío/calor va incluido dentro del gasto de la comunidad. La cocina abierta se integra en un salón de casi 100 m², lleno de luz natural y con salida directa a las terrazas orientadas al sur — sol o sombra durante todo el día. El dormitorio principal tiene acceso a otra terraza con orientación oeste. Desde cualquier habitación se disfrutan vistas al mar y la costa. Espacio de almacenamiento de sobra, convierte esta propiedad en un lugar ideal para vivir. Incluye 2 plazas de garaje, 1 trastero y ascensor privado con acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Urbanización tranquila, con piscinas y jardines cuidados. A solo 6 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y 5 minutos del supermercado. Un ático amplio, luminoso y con una energía única. No dudes en contactarnos para agendar una visita.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Campo ✓ Urbanización	✓ Suroeste	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Campo ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Lavadero	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Subterráneo	✓ Electricidad ✓ Agua Potable