

## Ventas - Casa - Calahonda

**595.000€**



Ref.-ID: R5221441

Calahonda

Casa



2



2



115 m<sup>2</sup>



155 m<sup>2</sup>

ENORME POTENCIAL, villa unifamiliar de 2 dormitorios y 2 baños en Calahonda. En la planta baja tiene una cocina de planta abierta, sala de estar y comedor que conduce a un área de terraza cubierta muy privada, ideal para esas noches de verano. Desde el comedor tienes acceso por el pasillo al dormitorio de invitados y al baño completo con bañera. El dormitorio de invitados es un dormitorio doble de muy buen tamaño (actualmente con dos camas individuales) el dormitorio también tiene armarios incorporados y aire acondicionado. En el primer piso tiene el dormitorio principal y el baño privado recientemente reformado, ambos con espectaculares vistas al mar. En el exterior encontrará hermosos jardines mantenidos con limoneros maduros, alrededor de la parte trasera de la propiedad se encuentra la piscina muy privada y el área de solarium donde puede relajarse y descansar en total privacidad. Esta propiedad también tiene un garaje privado en la parte delantera y un largo camino de entrada cerrado con un amplio estacionamiento para otros 2-3 coches. La villa, aunque está completamente llave en mano y lista para mudarse en una vida para la pareja adecuada, también tiene un enorme potencial de desarrollo en la forma de convertir el garaje y la construcción en la parte superior, ambos vecinos ya han completado una reforma similar con una venta recientemente por más de 1 millón de euros, por lo que esta villa lo tiene todo.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Ciudad ✓ Suburbano ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	✓ Sureste	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol	✓ Parcialmente	✓ Equipada	✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	✓ Garaje ✓ Más de uno ✓ Privado	✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono
<b>Categoría</b>					
✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión					