

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

### 795.000€



**Ref.-ID: R5220370**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,056 EUR / año**

**IBI: 870 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**3**



**2**



**253 m2**

Descubra un lujo sin igual y la elegancia mediterránea en este excepcional ático de 3 dormitorios, ubicado en el prestigioso complejo Vitta Natura en La Cala de Mijas. Diseñado para quienes valoran la sofisticación y la tranquilidad, esta vivienda cuenta con una amplia terraza de 160 m<sup>2</sup> que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la costa. En el interior, encontrará un espacio diáfano y luminoso, con acabados de alta gama, grandes ventanales y una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Cada rincón ha sido cuidadosamente diseñado para reflejar el estilo de vida costero con un toque contemporáneo. Vitta Natura ofrece a sus residentes una exclusiva selección de comodidades tipo resort, que incluyen dos piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, un lujoso spa y un gimnasio totalmente equipado, ideales para relajarse y cuidar el bienestar. Además, el complejo dispone de una moderna zona de coworking, perfecta para quienes buscan combinar productividad y confort. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterránea, trastero privado y zonas comunes ajardinadas cuidadosamente mantenidas. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 5 minutos en coche del encantador pueblo de La Cala de Mijas, a 10 minutos a pie de la playa, y con un acceso cómodo a 20 minutos del aeropuerto de Málaga y 15 minutos de Marbella. Ya sea como residencia principal, segunda vivienda o inversión, este ático en Vitta Natura ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y estilo de vida costero.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                             |                                                                                                          |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>✓</div><div>Cerca de Golf</div></div> <div><div>✓</div><div>Cerca de Tiendas</div></div> <div><div>✓</div><div>Cerca del Mar</div></div> <div><div>✓</div><div>Cerca de Colegios</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <div><div>✓</div><div>Suroeste</div></div>  | <div><div>✓</div><div>Excelente</div></div>                                                              | <div><div>✓</div><div>Comunitaria</div></div> <div><div>✓</div><div>Cubierta</div></div> <div><div>✓</div><div>Con Calefacción</div></div> | <div><div>✓</div><div>Aire Acondicionado</div></div>                                                                                              | <div><div>✓</div><div>Mar</div></div> <div><div>✓</div><div>Montaña</div></div> <div><div>✓</div><div>Golf</div></div> <div><div>✓</div><div>Campo</div></div> <div><div>✓</div><div>Panorámicas</div></div> |
| <div><div>✓</div><div>Terraza Cubierta</div></div> <div><div>✓</div><div>Ascensor</div></div> <div><div>✓</div><div>Armarios Empotrados</div></div> <div><div>✓</div><div>Cerca de Transporte</div></div> <div><div>✓</div><div>Terraza Privada</div></div> <div><div>✓</div><div>Gimnasio</div></div> <div><div>✓</div><div>Sauna</div></div> <div><div>✓</div><div>Trastero</div></div> <div><div>✓</div><div>Baño En-Suite</div></div> <div><div>✓</div><div>Jacuzzi</div></div> <div><div>✓</div><div>Barbacoa</div></div> | <div><div>✓</div><div>Amueblada</div></div> | <div><div>✓</div><div>Parcialmente Equipada</div></div> <div><div>✓</div><div>Cocina Comedor</div></div> | <div><div>✓</div><div>Comunitario</div></div>                                                                                              | <div><div>✓</div><div>Recinto Cerrado</div></div> <div><div>✓</div><div>Persianas Eléctricas</div></div> <div><div>✓</div><div>Alarma</div></div> | <div><div>✓</div><div>Privado</div></div>                                                                                                                                                                    |
| <div><div>✓</div><div>Lujo</div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                             |                                                                                                          |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                              |

**Categoría**

Lujo