

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 349.000€



**Ref.-ID: R5219818**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 397 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**87 m2**

Este apartamento de dos dormitorios está situado en uno de los complejos más codiciados de la zona, ofreciendo una combinación ideal de confort y conveniencia. La propiedad consta de dos dormitorios y dos baños, siendo el dormitorio principal beneficiado con baño en suite y acceso directo a la terraza. Hay un segundo baño con ducha, junto a una cocina totalmente equipada con lavadero i. El luminoso y espacioso salón se abre a una generosa terraza soleada orientada al suroeste, con vistas abiertas a la piscina y los jardines. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de acceso a tres piscinas, una pista de pádel y hermosos jardines subtropicales cuidadosamente mantenidos. El apartamento también incluye aparcamiento privado subterráneo, con plazas adicionales para invitados dentro del recinto. Perfectamente ubicado, el complejo está a solo unos pasos de supermercados, tiendas, restaurantes, cafeterías, bares, bancos y transporte público. La playa se encuentra a menos de diez minutos a pie, lo que convierte a esta propiedad en una excelente opción como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina