

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**

**350.000€**



**Ref.-ID: R5219296**

**Benalmadena**

**Comunidad: 492 EUR / año**



**2**



**1**



**58 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Presentamos un magnífico apartamento situado en la codiciada zona de Solymar, Benalmádena. Este inmueble combina a la perfección comodidad y funcionalidad. Su diseño luminoso y acogedor incluye un amplio salón-comedor que invita al relax y a momentos inolvidables con familiares y amigos. La cocina equipada ofrece todo lo necesario para disfrutar de deliciosas comidas caseras. Con dos dormitorios amplios, este hogar es ideal tanto para familias como para parejas que buscan espacio adicional. El baño está completamente equipado con todas las comodidades modernas necesarias para su día a día. Una joya del inmueble es su terraza acristalada; un lugar perfecto donde podrá relajarse durante los meses más fríos sin renunciar al exterior ni perderse el encanto mediterráneo del área circundante. Ubicado cerca de diversas comodidades locales incluyendo supermercados, restaurantes destacados e instalaciones deportivas, así como acceso rápido al famoso Puerto Marinas – una atracción turística conocida por sus vibrantes actividades nocturnas y opciones gastronómicas exquisitas – esta propiedad se presenta no solo como residencia sino también como inversión inteligente. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

**Estado**  
✓ Regular

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**  
✓ Mar

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Terraza Privada  
✓ Suelo de Madera

**Muebles**  
✓ Parcialmente

**Cocina**  
✓ Equipada