

Ventas - Apartamento - Marbella

575.000€



Ref.-ID: R5218327

Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,620 EUR / año

IBI: 740 EUR / año



2



2



85 m2



20 m2

Planta baja con porche y jardín en la parte baja de Nagueles, en plena Milla de Oro de Marbella. La vivienda es realmente acogedora, se encuentra en muy buen estado, fue reformada hace tres años, disfruta de cocina abierta, dos dormitorios (uno en suite) dos baños completos, porche y jardín privado con acceso directo a los jardines comunitarios. El salón y el dormitorio principal están equipados con calefacción y aire acondicionado. El apartamento se encuentra en una zona consolidada con gran demanda, debido a su estratégica ubicación. La Milla de Oro destaca por el microclima que le confiere el estar protegida por la montaña La Concha y por ofrecer la comodidad de estar rodeada de todo tipo de servicios básicos a los que llegar a pie como son: farmacias, gasolinera, supermercados, colegios, cafetería, restaurantes, tiendas... Además, de llegar en un corto paseo de menos de 10 minutos al Casco Antiguo de Marbella y de 5 minutos a la playa. La urbanización se encuentra muy bien mantenida y disfruta de una gran piscina, zona ajardinada, pista deportiva y la tranquilidad que supone contar con seguridad 24 horas. El precio incluye una plaza de garaje, gran parte de los muebles y todo los electrodomésticos.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Calefacción Central.	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Paddle Tennis ✓ Pista de Tennis ✓ Lavadero ✓ Suelos de Mármol ✓ Cerca de la Mezquita
Jardin ✓ Comunitario ✓ Privado	Seguridad ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje			