

Ventas - Apartamento - Elviria

635.000€



Ref.-ID: R5218318

Elviria

Comunidad: 1.980 EUR / año

IBI: 499 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



2



2



79 m²

Apartamento

PISO REFORMADO A ESCASOS METROS DE LA PLAYA – GOLDEN BEACH, REAL DE ZARAGOZA (Licencia turística disponible) Ubicado en el exclusivo enclave residencial en primera línea de la playa de Golden Beach, en Elviria, este apartamento en planta baja, totalmente reformado, ofrece el auténtico estilo de vida del Mediterráneo moderno. Orientado al oeste, disfruta de agradables atardeceres, lo que crea un ambiente cálido y acogedor tanto en el interior como en la terraza. La propiedad combina a la perfección diseño, confort y funcionalidad, con espacios abiertos, materiales actuales y una decoración cuidada al detalle. Desde el salón se accede directamente a una agradable zona exterior ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar en familia, rodeado de cuidados jardines comunitarios. Situado a escasos metros de la prestigiosa Playa de Real de Zaragoza, una impresionante joya en Marbella con 1.700 metros de longitud y 30 metros de anchura, el entorno ofrece algunas de las mejores arenas de la zona. A ello se suman los exclusivos beach clubs cercanos, como Plage Casanis y Estrella del Mar, que convierten esta ubicación en una de las más codiciadas. Un hogar perfecto como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alta demanda en alquiler en una de las mejores playas de Marbella.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera Línea de Playa	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Jardín
✓ Suburbano		✓ Reformado Recientemente	✓ Piscina de Niños	✓ A/A Preinstalado	✓ Piscina
✓ Lado de la Playa				✓ A/A Caliente	
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Frio	
Características	Muebles	Cocina	Jardin	Seguridad	Categoría
✓ WiFi	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Seguridad 24 Horas	✓ Frente a la playa
✓ Lavadero					✓ Inversion