

## Ventas - Apartamento - Benahavís

### 395.000€



**Ref.-ID: R5218216**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,044 EUR / año**

**IBI: 289 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**2**



**2**



**126 m2**

¡Una oportunidad encantadora en el corazón de Benahavís! Situado en la animada calle principal de Benahavís, este apartamento totalmente reformado de dos dormitorios y dos baños ofrece la combinación ideal de comodidad, elegancia y conveniencia. A pocos pasos de los famosos restaurantes, cafeterías y todos los servicios del pueblo, esta propiedad le invita a disfrutar de lo mejor de la vida rural en la Costa del Sol. El apartamento cuenta con una cocina moderna de planta abierta totalmente equipada, perfecta para los amantes de la cocina, y un sistema de aire acondicionado centralizado que garantiza el confort durante todo el año. Al entrar, le da la bienvenida una amplia y luminosa sala de estar/comedor que conecta con una terraza cubierta, un espacio acogedor para relajarse o cenar al aire libre. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones y están situados de manera que proporcionan privacidad y tranquilidad, separados de las zonas de estar principales. Esta propiedad también cuenta con una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el mismo edificio, lo que añade practicidad y comodidad. Tanto si busca un refugio para sus vacaciones como una vivienda permanente en uno de los pueblos más pintorescos y gastronómicos de la Costa del Sol, este apartamento le ofrece un estilo de vida inmejorable. No pierda la oportunidad de hacer de Benahavís su hogar, un lugar donde el encanto, la gastronomía y la naturaleza se unen en perfecta armonía.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Este</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Renovado Recientemente</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Preinstalado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Calefacción Central.</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>