

## Ventas - Comercial - Puerto Banús

**139.000€**



**Ref.-ID: R5217760**

**Puerto Banús**

**Comercial**

Puesto Atraque Exclusivo en Venta - Puerto Banús Marina Una oportunidad única para adquirir un amarre premium de 12m x 3,75m en el emblemático Puerto Banús Marina, en Marbella, uno de los destinos náuticos más prestigiosos de Europa. Características principales: • Ubicación: Puerto Banús Marina, Marbella • Pantano: Platane 4, Nº 339 • Dimensiones: 12m (largo) x 3,75m (ancho) • Posición: Ubicación privilegiada — tercer amarre desde la entrada del nuevo puente móvil • Rentabilidad potencial: Aproximadamente 10.500 € anuales • Propiedad: Toda la documentación en regla y a nombre del propietario Situado entre boutiques de lujo, restaurantes de cinco estrellas y el vibrante estilo de vida de la Milla de Oro de Marbella, este amarre ofrece comodidad, prestigio y un excelente valor de inversión. Una oportunidad ideal para propietarios de yates o inversores que buscan un amarre seguro y de alta demanda en una de las marinas más exclusivas del Mediterráneo.

**Posición**  
✓ Puerto

**Estado**  
✓ Excelente

**Vistas**  
✓ Mar

**Categoría**  
✓ Inversión