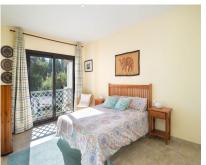
Ventas - Apartamento - Río Real 549.000€











Comunidad: 1,392 EUR / año

Ref.-ID: R5216704

Río Real

IBI: 802 EUR / año Basura: 196 EUR / año

Apartamento

110 m2

Apartamento elegante y luminoso con vistas parciales al campo de golf en una zona privilegiada de Marbella Bienvenido a una vivienda única que combina luz, amplitud y calidad arquitectónica en una de las zonas más bellas de Marbella. Aquí disfrutarás de tranquilidad y naturaleza, a solo cinco minutos andado de la playa y de varios campos de golf, con una calidad de vida excepcional. La propiedad cuenta con un total de 142 m², de los cuales 110 m² son de vivienda y 32 m² corresponden a una terraza privada. El apartamento es completamente exterior y muy luminoso gracias a su orientación sur este. El amplio salón-comedor está bañado por luz natural y ofrece vistas hacia el campo de golf. Desde la zona de comedor se aprecian las montañas. La espaciosa terraza, ofrece espacio más que suficiente para una mesa de comedor y tumbonas. Es el lugar perfecto para relajarse o compartir momentos con amigos bajo el sol andaluz. El generoso dormitorio principal dispone de baño en sujte con bañera, amplios armarios y espacio para una cama doble y escritorio. El otros dormitorio ofrecen excelente espacio para dos camas individuales un baño en suite grande y elegante. También hay un aseo de invitados independiente. La vivienda incluye plaza de garaje, y trastero muy espacioso. Se situa a 5 minutos del centro de Marbella, a 5 minutos andando de las mejores playas de la Costa del Sol con acceso peatonal hacia Marbella ciudad por el paseo marítimo, a 2 minutos del Centro Comercial La Cañada Shopping Center, y a 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Malaga. Una vivienda ideal para quienes buscan algo realmente especial, que combine diseño, luz y confort en una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella.

Posición Primera línea de Golf Cerca de Golf Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Urbanización	Orientación Este Sureste Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Montaña Golf Piscina
Caracteristicas Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Baño En-Suite Domotica Fibra óptica	Muebles Parcialmente	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas	Aparcamiento Subterráneo

Categoría

Inversion

Servicios Públicos Electricidad Agua Potable