

## Ventas - Casa - Elviria

### 1.800.000€



Ref.-ID: R5216683

Elviria

Casa



3



3



238 m2

ADOSADO CON VISTAS AL MAR Y A LA MONTAÑA EN ELVIRIA - URBANIZACIÓN GRACE PARADISE Descubra el encanto del estilo de vida mediterráneo en esta preciosa casa adosada, situada en la tranquila Urbanización Grace Paradise en Elviria, a solo unos minutos de Greenlife Golf Marbella y Santa María Golf Club Marbella. Esta luminosa y amplia vivienda cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, distribuidos en un diseño funcional pensado para ofrecer comodidad y estilo. Disfrute de las impresionantes vistas al mar y a la montaña desde sus 4 amplias terrazas privadas (una de ellas en la azotea) y de un jardín privado, ideales para relajarse, comer al aire libre o disfrutar del sol de la Costa del Sol. La planta principal se abre a una encantadora terraza que conecta directamente con el jardín y la piscina comunitaria. En la planta superior encontrará dos dormitorios con terraza y dos baños. La planta inferior ofrece un amplio estudio con cuatro camas, zona de estar, baño en suite y terraza privada. La propiedad dispone de una plaza de aparcamiento privada dentro de un complejo residencial tranquilo y bien cuidado. Con una ubicación ideal, cerca de campos de golf, playas y todos los servicios, esta propiedad combina tranquilidad, comodidad y elegancia costera — una opción excelente tanto para vivir todo el año como para disfrutar como residencia vacacional. Posibilidad de alquiler a medio o largo plazo: - Medio: €3.250/mes - Anual: €3.850/mes

<b>Posición</b> <div><div></div> Cerca de Golf</div> <div><div></div> Cerca de Tiendas</div> <div><div></div> Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div> Sureste</div> <div><div></div> Sur</div>	<b>Estado</b> <div><div></div> Excelente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div> Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div><div></div> Aire Acondicionado</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Panorámicas</div>
<b>Características</b> <div><div></div> Terraza Privada</div>	<b>Muebles</b> <div><div></div> Amueblada</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div> Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div> Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div> Recinto Cerrado</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div> Subterráneo</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div> Golf</div>					