## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa 235.000€









Ref.-ID: R5215627

**Benalmadena Costa** 

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 282 EUR / año

Basura: 172 EUR / año





**Apartamento** 

55 m2

Se vende apartamento en Arroyo de la Miel (Benalmádena) de un dormitorio en guinta planta con ascensor orientado al sur-oeste, con vistas al mar y a la piscina, junto al parque de la Paloma y a pocos metros de la playa Este apartamento luminoso cuenta con salón comedor funcional y práctico con A/A Split, con acceso a terraza privada, donde se disfrutan de unas vistas panorámicas al mar y a la piscina. Una habitación doble con armario empotrado, la cocina está totalmente equipada y en el baño con reciente reforma con placa de ducha y termo eléctrico de 80 l a estrenar. El apartamento se encuentra en una urbanización con tres piscinas, bar-restaurante, perfecto para el ocio, y en una zona con fácil aparcamiento. La propiedad dispone de licencia turística, lo que aporta un plus con alto rendimiento para alguiler vacacional. Vivienda ideal como primera, segunda residencia, alquiler, o inversión.

## Orientación Posición Estado Piscina Climatización Vistas **W** Buen Mar Área Comercial Aire Acondicionado Suroeste Comunitaria Lado de la Playa Panorámicas Reformado Recientemente Piscina de Niños ✓ A/A Frio Piscina ✓ Puerto Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Marina Urbanización Caracteristicas Muebles Cocina Jardin Seguridad **Aparcamiento** Recinto Cerrado Calle ✓ Terraza Cubierta Opcionales Equipada Comunitario Ascensor Paisajista Alarma Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada ▼ TV Satélite **✓** WiFi Restaurant Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia Fibra óptica Servicios Públicos Categoría ✓ Ganga Electricidad Agua Potable Frente a la playa Teléfono Barato Urge venta **✓** Golf Casas de vacaciónes Inversion Reducido

Reventa