

## Ventas - Casa - Estepona

### 550.000€



**Ref.-ID: R5212933**

**Estepona**

**Casa**

**Comunidad: 1,320 EUR / año**

**IBI: 580 EUR / año**

**Basura: 180 EUR / año**



**5**



**4**



**240 m2**

Estupenda Casa Adosada en zona Residencial consolidada y con una ubicación perfecta para acceder rapido a Estepona o San Pedro De Alcántara , cerca de Colegios y también con todos los servicios comerciales muy cerca. La vivienda cuenta con 3 plantas y una mas de amplio sótano iluminado y ventilado, perfecto para ubicar una gran habitación de jugar, despacho o mejor ... un home cinema!!; la planta principal dispone de un amplio salón con cocina independiente pero comunicada por un gran arco con el salón , además de un aseo para invitados; desde aquí se pasa a una gran terraza acristalada, perfecta para las tardes de invierno; bajando unas escaleras llegas a un amplio jardín privado con barbacoa de obra, salpicado de arboles frutales como naranjos, aguacates, granados... etc; . En la planta primera hay 3 dormitorios con 2 baños, uno de ellos en la habitación principal; todo exterior y con armarios empotrados en todas las habitaciones; una planta mas conduce a la gran buhardilla y un baño. Es una vivienda completa con muchos metros y muchas posibilidades, ideal para remodelarla. La urbanización se compone de 6 casas y tiene una piscina comunitaria muy bien mantenida, dentro de un precioso jardín.

**Posición**

- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Jardin**

- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Vistas**

- ✓ Jardín