

Ventas - Apartamento - Marbella
530.000€



Ref.-ID: R5211754

Marbella

Apartamento



2



2



92 m2

Exclusivo Apartamento de Lujo en Dama de Noche, Nueva Andalucía – Marbella. En el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, y a escasos minutos de Puerto Banús, se encuentra este magnífico apartamento totalmente amueblado de tres dormitorios y dos baños. Una propiedad que combina a la perfección elegancia, confort y una ubicación privilegiada, en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. El apartamento ofrece espacios amplios y luminosos, con un acogedor salón comedor que se abre a una gran terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de una moderna cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, además de tres dormitorios espaciosos con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza, creando un ambiente de descanso y privacidad excepcional. La exclusiva urbanización Dama de Noche destaca por su entorno tranquilo, su mantenimiento impecable y sus excelentes instalaciones. Los residentes pueden disfrutar de dos piscinas rodeadas de cuidados jardines tropicales, amplias zonas verdes para pasear, pistas de pádel, y un restaurante dentro del recinto que ofrece un ambiente agradable y exclusivo sin necesidad de salir de la comunidad. También cuenta con seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Su excelente ubicación, a pocos minutos caminando de Puerto Banús, de sus playas, boutiques, restaurantes, campos de golf y todo tipo de servicios, convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones de lujo en uno de los enclaves más emblemáticos de Marbella. Una vivienda lista para entrar a vivir, que ofrece estilo, comodidad y una calidad de vida incomparable en el corazón de Nueva Andalucía.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Paddle Tennis ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ 24 Horas Recepción ✓ Restaurant ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Subterráneo ✓ Garaje
Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable	Categoría ✓ Golf ✓ Reventa				