

## Ventas - Casa - Benalmadena Costa

### 650.000€



Ref.-ID: R5211466

Benalmadena Costa

Casa



3



3



212 m2



212 m2

Esta luminosa y acogedora casa adosada de 3 dormitorios se encuentra en una tranquila calle sin salida, a poca distancia a pie de la playa. Los servicios y la famosa Avenida de las Palmeras con sus encantadores restaurantes están a menos de 10 minutos caminando. El gran patio delantero ofrece espacio de sobra para una zona de comedor al aire libre o un rincón de descanso. En la planta de entrada se abre una moderna cocina americana que conecta con un amplio y cómodo salón con acceso a un soleado balcón. Detrás de la cocina se encuentra un práctico y espacioso lavadero/trastero. En esta planta también hay un aseo de cortesía. En la planta superior hay dos dormitorios: uno con baño en el pasillo y otro con baño en suite y balcones privados a ambos lados. En la planta más alta se disfruta de una espectacular azotea con vistas al mar y múltiples posibilidades de uso y decoración. La propiedad incluye además un apartamento tipo estudio independiente en la planta baja, con acceso privado desde el patio. El estudio dispone de cocina americana, amplia zona de estar/dormitorio y un baño espacioso. Se puede integrar fácilmente en la vivienda principal o utilizar de forma independiente para obtener rentabilidad en alquiler, siendo así una excelente inversión. Esta vivienda versátil es ideal como segunda residencia, inversión inmobiliaria o como hogar familiar permanente.

**Posición**

- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

**Piscina**

- ✔ Comunitaria

**Climatización**

- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✔ Mar
- ✔ Jardín

**Características**

- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Aptmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

**Seguridad**

- ✔ Alarma