

## Ventas - Apartamento - Atalaya

### 900.000€



**Ref.-ID: R5210194**

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,720 EUR / año**



**3**



**3.5**



**220 m2**

Gran apartamento ático dúplex ubicado en una de las urbanizaciones más buscadas de Guadalmina Baja, Alhambra del golf 1, que ofrece un entorno único rodeado de exuberantes jardines tropicales y pistas de pádel. La comunidad cuenta con un excepcional complejo de piscina con su propio restaurante. El apartamento se compone de 3 dormitorios todos con baños en suit, ( 2 en la planta baja y uno en la planta de arriba), dos de ellos con acceso a terraza , un gran salón comedor con chimenea y acceso a terraza , cocina independiente y baño de invitados. Este apartamento tiene ascensor privado desde la planta calle al primer piso, también consta incluido en el precio una plaza de garaje subterráneo y trastero Esta casa junto a la playa de Casasola , Guadalmina baja se encuentra justo en la cúspide entre San Pedro y Guadalmina. La urbanización bien establecida es famosa por sus lujosos y extensos jardines y ofrece la vida comunitaria perfecta para una familia con niños que pueden beneficiarse de un espacio abierto y seguro. Un enorme ático dúplex con muchos m/2, muy luminoso, orientación sur, gran terraza, con fácil acceso a transporte, comercios, colegios, instalaciones deportivas... ¡y por supuesto a la playa! Mejor verlo no defraudara

**Posición**

✔ Urbanización

**Orientación**

✔ Sur

**Piscina**

✔ Comunitaria

**Climatización**

✔ Aire Acondicionado

**Vistas**

✔ Jardín

**Características**

- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tennis
- ✔ Trastero
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**

✔ Parcialmente

**Cocina**

✔ Equipada

**Jardin**

✔ Comunitario

**Seguridad**

- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**

- ✔ Casas de vacaciones
- ✔ Lujo