

## Ventas - Apartamento - Estepona

### 525.000€



**Ref.-ID: R5208085**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,868 EUR / año**

**IBI: 677 EUR / año**



**2**



**2**



**113 m2**

Nos complace presentar este elegante apartamento de dos dormitorios ubicado en una planta intermedia, que ofrece una refinada combinación de confort, comodidad y vida costera. Compuesto por dos dormitorios y dos baños, el apartamento es ideal tanto como residencia permanente como vivienda vacacional. La propiedad dispone de una zona de salón-comedor de concepto abierto, una terraza privada, una plaza de garaje dedicada y un trastero seguro. Los residentes también disfrutan de acceso a una piscina comunitaria única, diseñada para proporcionar un entorno exclusivo y relajante. Situado a poca distancia de comercios locales, cafeterías y restaurantes, así como a corta distancia de la playa y campos de golf cercanos, el apartamento ofrece un acceso excelente a una variedad de servicios de ocio y estilo de vida. Esta propiedad representa un entorno residencial sofisticado en una ubicación altamente deseable.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Jardin**

- ✓ Comunitario