

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**1.150.000€**



**Ref.-ID: R5201560**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,020 EUR / año**

**IBI: 650 EUR / año**

**Basura: 95 EUR / año**



**4**



**3**



**181 m2**

Apartamento NUEVO reformado con 4 dormitorios, 3 baños, 181 m<sup>2</sup> construidos y 2 terrazas de 11 m<sup>2</sup>+17 m<sup>2</sup>. Un apartamento de lujo situado en primera línea de playa, en el encantador casco antiguo de Fuengirola. Este espacioso y luminoso apartamento ofrece dos terrazas. Una de ellas ofrece impresionantes vistas panorámicas de 180° al mar, mientras que la otra, orientada al suroeste, le permite disfrutar del sol de la tarde y la noche con preciosas vistas a la Plaza Picasso y a las montañas circundantes. El apartamento ha sido meticulosamente reformado según los más altos estándares escandinavos, con ventanas dobles totalmente abatibles que dan a la terraza delantera. El aire acondicionado frío/calor dividido en cinco zonas de regulación individual garantiza la comodidad en cada estancia. La cocina es el sueño de cualquier chef, amueblada con muebles de alta gama de estilo escandinavo de Nordic Muebles y equipada con electrodomésticos Electrolux de alta gama e impresionantes encimeras de Sillestone. La placa de inducción satisface todas sus necesidades culinarias, complementada con un ventilador de techo automático. Además, la cocina cuenta con una vinoteca integrada y un espacioso frigorífico americano con puertas dobles y cajones congeladores deslizantes. Esta lujosa vivienda incluye tres baños, todos con suelo radiante para un toque extra de confort. Uno de ellos cuenta con jacuzzi y ducha a ras de suelo, mientras que los dos baños en suite están equipados con ducha a ras de suelo. Los tres dormitorios disponen de armarios empotrados con puertas correderas e iluminación interior, además de un armario adicional en el pasillo. Para la colada, hay una habitación independiente totalmente equipada con lavadora y secadora. La terraza trasera incluye un espacio de almacenamiento con cerradura, perfecto para guardar sus pertenencias de forma segura. El estilo contemporáneo del apartamento se realza con una chimenea de etanol, una caja fuerte empotrada y luces indirectas decorativas en el techo. Con internet de fibra óptica y elegantes suelos laminados, todas las comodidades modernas están a su alcance. Si busca una combinación de lujo, comodidad y vistas impresionantes, este espacioso apartamento es una oportunidad que no debe perderse.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Primera línea de Playa</li><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Marina</li><li>✓ Cerca de Marina</li><li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Norte</li><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li><li>✓ Nueva Construcción</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li><li>✓ Chimenea</li><li>✓ Baño</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Playa</li><li>✓ Puerto</li><li>✓ Campo</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Urbanas</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Solario</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelo de Madera</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Jacuzzi</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Restaurant</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Caja fuerte</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Frente a la playa</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul>