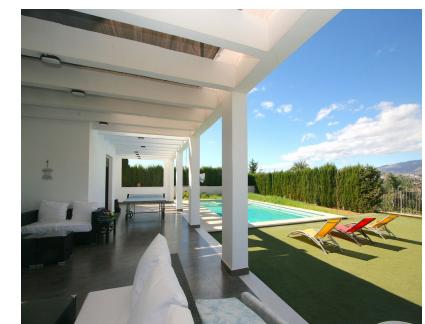
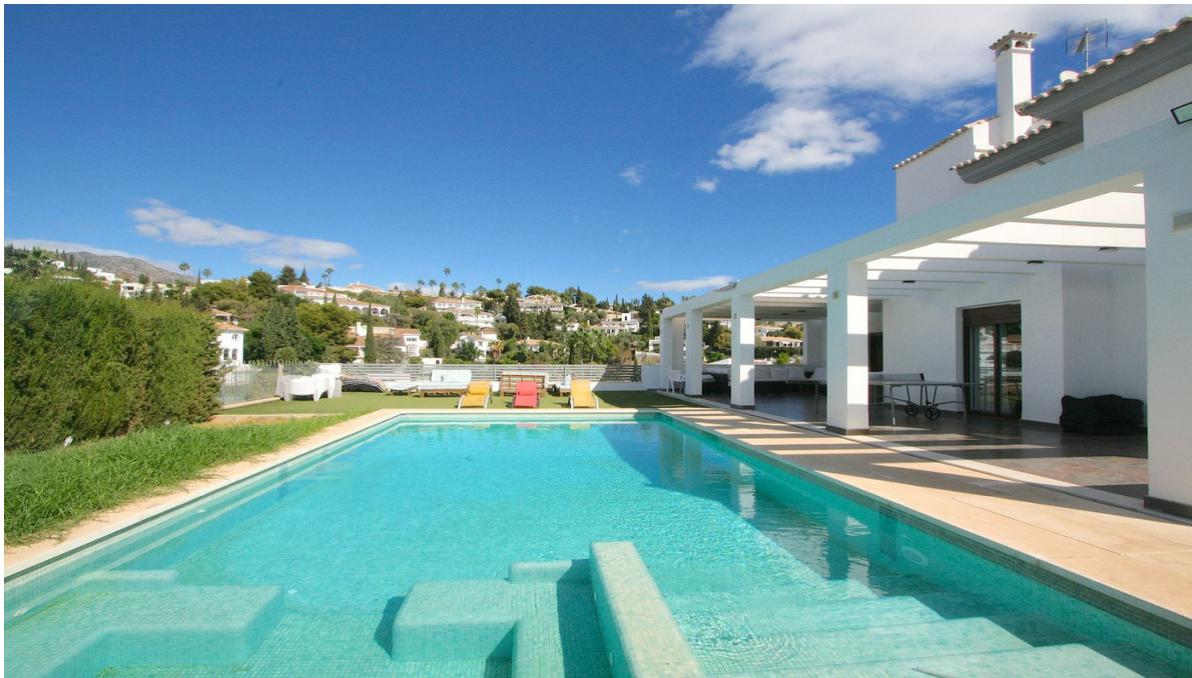


Ventas - Casa - Sierrezuela

1.590.750€



Ref.-ID: R5201422

IBI: 1,662 EUR / año

Sierrezuela

Basura: 150 EUR / año



8



5



542 m²

Casa



1152 m²

Elegante villa con vistas panorámicas al mar y a la montaña en La Sierrezuela. Esta magnífica villa combina la elegancia atemporal con un diseño moderno, ofreciendo una calidad excepcional y vistas impresionantes a las montañas circundantes y al mar Mediterráneo. Situada en la codiciada urbanización de La Sierrezuela, la propiedad cuenta con una superficie construida total de 542 m² sobre una generosa parcela de 1.152 m². Vivienda principal: La arquitectura de la villa combina detalles clásicos, como suelos y baños de mármol, con elementos contemporáneos —líneas limpias, espacios abiertos y abundante luz natural— creando una atmósfera sofisticada y acogedora. La vivienda principal ofrece cinco amplios dormitorios y cuatro baños. Al entrar, un luminoso recibidor conduce directamente al jardín, mientras que al otro lado se encuentra un gran salón y una cocina totalmente equipada con isla, que da acceso al área de barbacoa y a la piscina. En esta planta también hay un dormitorio principal con baño en suite y un segundo dormitorio espacioso con su propio baño. La segunda planta alberga otro elegante dormitorio principal con magníficas vistas a la montaña y un balcón privado con vistas a Mijas Golf. Dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno. Desde este nivel se accede a una amplia terraza con vistas panorámicas sobre Fuengirola, el mar y el entorno verde de La Sierrezuela. Apartamento de invitados: En el nivel inferior, junto al garaje, se encuentra un apartamento de invitados independiente con tres dormitorios, un baño, un aseo, una pequeña cocina y un amplio salón. Todas las habitaciones disponen de luz natural, lo que lo convierte en un espacio ideal para invitados o familiares. La propiedad ofrece varias acogedoras zonas de estar al aire libre, perfectas para relajarse o entretenerte a los invitados. El jardín, con su preciosa piscina y las montañas de fondo, crea un ambiente tranquilo y privado. Aparcamiento y extras: La villa dispone de un garaje privado para hasta tres coches y espacio exterior para tres más. En la parte superior se encuentra una gran azotea con vistas panorámicas espectaculares, ideal para crear una zona de descanso donde disfrutar del sol y de las impresionantes puestas de sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Norte	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas	✓ Este			✓ A/A Caliente	✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad	✓ Sur			✓ A/A Frio	✓ Golf
✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste			✓ Baño	✓ Campo
					✓ Panorámicas
					✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático	✓ Libre
✓ Terraza Privada				✓ Alarma	✓ Más de uno
✓ Solario				✓ Caja fuerte	✓ Privado
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Aprmnt. Huéspedes					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Sótano					
✓ Fibra óptica					
Servicios Públicos					
✓ Electricidad					
✓ Agua Potable					