## **Ventas - Casa - Mijas** 299,000€











Ref.-ID: R5199352 Mijas

IBI: 600 EUR / año Basura: 150 EUR / año





82 m2



Casa

116 m2

Encantadora Casa de Pueblo con Terrazas, Patio y Posibilidades de Ampliación en Mijas Pueblo Situada en una calle tranquila en pleno corazón de Mijas Pueblo, esta casa recientemente reformada combina a la perfección el encanto andaluz con el confort moderno. Es ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con gran potencial, a solo unos pasos de las plazas más animadas, restaurantes típicos, tiendas locales y miradores con vistas espectaculares. La vivienda cuenta con 82 m² distribuidos en una sola planta, ofreciendo una cómoda y luminosa distribución. Dispone de dos amplios dormitorios, un elegante baño con ducha tipo lluvia, y un acogedor salón-comedor con cocina moderna integrada. Uno de los dormitorios tiene acceso directo al encantador patio andaluz, perfecto para disfrutar de la tranquilidad o de las noches de verano. En la parte delantera de la casa se encuentra una agradable terraza soleada, ideal para relajarse o tomar el café de la mañana mientras se contempla la vida del pueblo. Desde el patio interior se accede a una amplia azotea, un espacio con múltiples posibilidades: crear una zona chill-out, instalar un jacuzzi o ampliar la vivienda. Además, la propiedad cuenta con licencia de obra vigente, lo que permite aumentar su valor y adaptar el espacio según tus necesidades. Una casa con estilo, funcionalidad y mucho carácter — oportunidades así son muy difíciles de encontrar en Mijas Pueblo. ¡No la dejes escapar y ven a visitarla!

Posición
Pueblo
Pueblo de Montaña

Muebles

Opcionales

Orientación

Sur

Cocina Equipada Estado
Reformado Recientemente

Servicios Públicos

Electricidad

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Caliente

A/A Frio

Categoría

Reventa

Vistas
Vibanas
Calle

Caracteristicas
Armarios Empotrados
Terraza Privada
Doble acristalamiento