

Ventas - Apartamento - Estepona

289.000€



Ref.-ID: R5196955

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,884 EUR / año

IBI: 625 EUR / año

Basura: 150 EUR / año



2



2



104 m2

Este luminoso y elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños, totalmente renovado, se encuentra en la prestigiosa zona de Atalaya Golf, un enclave tranquilo rodeado de naturaleza y muy cerca de todos los servicios. La vivienda ha sido rediseñada con un estilo moderno y contemporáneo, aprovechando al máximo la luz natural y creando espacios amplios y acogedores. El espacioso salón-comedor se conecta con una gran terraza con agradables vistas abiertas, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar de momentos al aire libre. Los dos dormitorios destacan por su amplitud y funcionalidad, mientras que los baños ofrecen un diseño actual y acabados de alta calidad. La urbanización dispone de una gran piscina comunitaria y jardines meticulosamente cuidados, que proporcionan un ambiente sereno durante todo el año. Un valor añadido importante es que la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y la climatización frío/calor, lo que supone un notable ahorro al tener cubierto el uso de la calefacción y del aire acondicionado. La propiedad cuenta además con una plaza de aparcamiento asignada en la calle, aportando comodidad tanto para residentes como para visitantes. Gracias a su excelente ubicación, a poca distancia de la playa, campos de golf y una amplia oferta de servicios, esta vivienda es ideal tanto como residencia permanente como para vacaciones en la Costa del Sol. Un hogar listo para entrar a vivir que combina a la perfección el estilo de vida mediterráneo con un toque de sofisticación moderna.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Golf✓ Panorámicas✓ Jardín✓ Urbanas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf	