

## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

### 495.000€



**Ref.-ID: R5194162**

**La Cala de Mijas**

**Casa**

**Comunidad: 1,488 EUR / año    IBI: 520 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**3**



**1.5**



**73 m2**



**341 m2**

Esta acogedora casa está situada a pocos pasos de la playa y a un corto paseo del centro de La Cala de Mijas. La propiedad cuenta con una amplia zona de jardín privado y varias terrazas entre las que elegir, tanto si busca el sol como la sombra. La planta principal de la casa tiene un precioso salón-comedor con una moderna cocina abierta y acceso a una terraza privada con cortinas de cristal que permite su uso durante todo el año. También cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados, un cuarto de baño familiar renovado y un aseo adicional para invitados, aire acondicionado frío y calor y un garaje privado. Con el uso de una impresionante piscina y jardines comunitarios, se trata de una propiedad realmente fantástica, de las que no se encuentran muy a menudo. La casa también cuenta con un amplio sótano sin acondicionar que está pidiendo a gritos ser convertido en espacio habitable adicional, incluyendo un tercer y cuarto dormitorio si fuera necesario.

<b>Posición</b> ✔ Cerca de Tiendas ✔ Cerca del Mar ✔ Cerca de Colegios	<b>Orientación</b> ✔ Sur ✔ Suroeste	<b>Estado</b> ✔ Buen	<b>Piscina</b> ✔ Comunitaria	<b>Climatización</b> ✔ Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> ✔ Jardín
<b>Características</b> ✔ Terraza Cubierta ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ Terraza Privada ✔ Aprtmtnt. Huéspedes	<b>Muebles</b> ✔ Amueblada	<b>Cocina</b> ✔ Equipada	<b>Jardin</b> ✔ Comunitario ✔ Privado	<b>Aparcamiento</b> ✔ Garaje	<b>Servicios Públicos</b> ✔ Electricidad ✔ Agua Potable