Ventas - Apartamento - Estepona 1.466.000€











Estepona Ref.-ID: R5187808 **Apartamento**









149 m2

Para quienes buscan vivir en la Costa del Sol, Velaya es el lugar perfecto. El desarrollo se beneficia de una ubicación iniqualable en primera línea de playa y disfruta, entre otras, de una amplia oferta cultural, gastronómica y deportiva. Este es un apartamento perfecto junto al mar, que consta de 2 dormitorios y 2 baños, una cocina abierta con isla y un salón desde donde se puede disfrutar de una magnífica vista del mar Mediterráneo. La zona de estar y el dormitorio principal están conectados a la terraza cubierta de 40m2. El apartamento está situado en una 1ª planta, orientación sur. Hay un garaje subterráneo y un trastero. Este hermoso apartamento está completamente amueblado con muebles de lujo y la más alta calidad. La urbanización ha sido desarrollada para satisfacer todas las necesidades y para que usted disfrute de un estilo de vida elegante en la playa, deleitando la generosidad de la naturaleza y encontrando la paz y la relajación que busca. Además de la piscina climatizada de gran tamaño, puede disfrutar de una cancha de tenis/padel, barbacoa al aire libre, jacuzzi, piscina para niños, pabellón de gimnasio y área de juegos para niños. Hay sistemas de seguridad y conserje. La oferta residencial destaca por la calidad de sus materiales, exclusividad, características arquitectónicas y una envidiable ubicación frente al mar. Delante de la urbanización hay un nuevo paseo marítimo y unos cuantos beach clubs muy agradables para pasar un rato de relax allí.

Orientación Posición Estado Primera línea de Playa Excelente **✓** Sur Cerca del Mar Cerca de Colegios Urbanización ✓ Complejo 1º Línea de Playa Caracteristicas Muebles Cocina Amueblada Equipada ✓ Terraza Cubierta Ascensor ✓ Armarios Empotrados Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada **✓** WiFi Gimnasio ✓ Paddle Tenis Pista de Tenis **✓** Trastero Lavadero ✓ Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida lacuzzi Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Restaurant Sótano Fibra óptica Servicios Públicos Categoría Frente a la playa Electricidad Lujo Agua Potable Paneles solares fotovoltaicos

Piscina Comunitaria Con Calefacción Piscina de Niños

Jardin

Comunitario



Recinto Cerrado

✓ Persianas Eléctricas

Portero Automático

Seguridad 24 Horas

Seguridad

Alarma

Caja fuerte



Aparcamiento

Subterráneo