Ventas - Apartamento - Puerto Banús 1.650.000€











Comunidad: 11,640 EUR / año

Ref.-ID: R5187604

Puerto Banús



212 m2

Apartamento



47 m2

Precioso apartamento de Lujo en planta baja en una de las mejores urbanizaciones en primera línea de playa con vistas panorámicas de 360°. Malibu es un exclusivo complejo residencial formado por 72 modernos y elegantes apartamentos con fantásticas vistas al Mediterráneo. El complejo ofrece un alto nivel de seguridad, confort y servicio, además de un diseño único y una ubicación privilegiada. El apartamento, de decoración contemporánea y lujosa, se distribuye mediante un amplio hall de entrada, una cocina moderna totalmente equipada con lavadero independiente. Un elegante salón con acceso directo a la terraza. Desde la terraza se accede al jardín privado y a la piscina comunitaria. Además, hay dos dormitorios con baños en suite y armarios empotrados. El garaje subterráneo es de fácil acceso con sus dos plazas de aparcamiento y un trastero. El complejo cerrado Malibu está situado en primera línea de una de las mejores playas de arena de Puerto Banús. La urbanización cuenta con una gran piscina de aqua salada, una piscina de agua dulce, SPA con sauna y hammam, gimnasio, conserjería y un hermoso jardín con cascadas y plantas tropicales. El complejo está equipado con modernas cámaras de seguridad y garita de seguridad las 24 horas. Cerca de la playa Mistral Beach, Puerto Banús y a escasos metros del hotel de 5 estrellas Guadalpin Banús. Cerca de colegios internacionales, gran variedad de comercios, restaurantes, bares y actividades.

Posición Orientación Primera línea de Playa Sureste **✓** Sur Ciudad Lado de la Playa Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización Caracteristicas Muebles Terraza Cubierta Amueblada Ascensor ✓ Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada Gimnasio Sauna Trastero Lavadero ✓ Baño En-Suite Suelos de Mármol ✓ lacuzzi Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Fibra óptica Categoría Ganga Frente a la playa Casas de vacaciónes Inversion Lujo **✓** Reventa Contemporáneo

Estado Piscina Climatización Excelente Aire Acondicionado Comunitaria Reformado Recientemente Con Calefacción ✓ Suelo Radiante **✓** Baño Piscina de Niños Cocina lardin Comunitario Equipada Privado

Seguridad Aparcamiento Recinto Cerrado Subterráneo Portero Automático Más de uno Alarma Privado Seguridad 24 Horas

Vistas

Mar

Jardín