

Ventas - Comercial - Calahonda

220.000€



Ref.-ID: R5186818

Calahonda

Comercial

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 450 EUR / año



2



55 m2

??? Restaurante de Día en Funcionamiento y con Historial Consolidado - En Venta en Calahonda, Andalucía Excelente oportunidad para adquirir un **restaurante de día** totalmente operativo y con muchos años de trayectoria, situado en el corazón de **Calahonda**, una de las zonas más populares de la Costa del Sol. Este negocio, **en pleno funcionamiento**, cuenta con una **clientela fiel de locales y turistas**, y goza de una excelente reputación por su comida de calidad, su ambiente acogedor y su servicio amable. **Características principales:** * Ubicación privilegiada con **alto paso de peatones** y fácil aparcamiento * **Cocina completamente equipada**, lista para continuar la actividad desde el primer día * Atractiva **terrazza soleada**, ideal para desayunos, brunch y almuerzos * **Clientela fija** y buena facturación durante todo el año * Licencia de apertura diurna con **potencial de ampliar horario a cenas** * Excelente oportunidad de crecimiento o rebranding Una **oportunidad llave en mano**, perfecta para restauradores con experiencia o parejas que busquen un cambio de estilo de vida en el soleado sur de España. ??? **Contáctenos hoy mismo** para más información o para concertar una visita. -

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

Estado

- ✓ Buen

Vistas

- ✓ Urbanas

Cocina

- ✓ Equipada

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle