

Ventas - Apartamento - Benahavís

900.000€



Ref.-ID: R5186479

Benahavís

Comunidad: 4,608 EUR / año

IBI: 700 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



3



2



129 m²

Apartamento

Magnífico Ático de 3 Dormitorios con Vistas Panorámicas al Mar y al Golf. Oportunidad única de adquirir un ático de lujo en la codiciada zona de La Alquería, en Benahavís, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a los campos de golf que lo rodean. Ubicado en una exclusiva urbanización boutique con seguridad, esta elegante propiedad de 3 dormitorios y 2 baños combina acabados de alta gama, interiores amplios y luminosos, y comodidades tipo resort. Ideal como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión con alta rentabilidad. Características Principales: Impresionantes vistas al mar y al golf. Amplia terraza y solárium privado. Diseño moderno de planta abierta con acabados de lujo. Dormitorio principal con baño en suite y bañera de hidromasaje. Cocina gourmet totalmente equipada con electrodomésticos de primeras marcas. Acceso a gimnasio TechnoGym, sauna, piscina exterior de agua salada. Complejo cerrado con acceso controlado y ascensor. Trastero privado incluido. Dos amplias plazas de garaje subterráneo (lado a lado). Ubicación Destacada: Junto al campo de prácticas del Atalaya Golf Club. Cerca de colegios internacionales, supermercado Mercadona y Marbella Club Golf. Fácil acceso a Puerto Banús, Marbella y exclusivos beach clubs como Salduna y Laguna Village.

- Posición**
- ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca de Colegios
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Golf
 - ✓ Puerto
 - ✓ Panorámicas
 - ✓ Piscina

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Solario
 - ✓ WiFi
 - ✓ Gimnasio
 - ✓ Suelos de Mármol
 - ✓ Doble acristalamiento

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Urge venta
 - ✓ Golf
 - ✓ Lujo
 - ✓ Reventa
 - ✓ Contemporáneo