

Ventas - Casa - Marbella
699.000€



Ref.-ID: R5186383

Marbella

Casa

Comunidad: 4,320 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año



3



3



165 m2

¡Adosado recién reformado en Atalaya Río Verde, a sólo 5 minutos de Puerto Banús! Casa adosada muy espaciosa dividida en 4 plantas. En la planta baja encontrará un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En la planta baja hay un amplio salón-comedor con terraza abierta, una nueva cocina abierta totalmente equipada y un gran trastero independiente. En cada planta hay una habitación y un baño completo. En la planta superior se encuentra el lavadero que da acceso al gran solárium. También hay un gran sótano con baño y cocina que se puede utilizar como un piso independiente. La casa está totalmente equipada con persianas eléctricas, aire acondicionado frío y caliente independiente. Perfecta casa familiar en una urbanización privada con exuberantes jardines y piscinas comunitarias. También es una excelente inversión de alquiler, ya que está a sólo unos minutos a pie de Puerto Banús, donde se encuentra la playa, zonas comerciales, restaurantes, tiendas, hoteles, escuelas, campos de golf. En la entrada hay un piso con 1 dormitorio, 1 baño y 1 salón y cocina que se podría alquilar.

Posición Ciudad Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sur	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio Calefacción Central.	Vistas Montaña Jardín Patio Calle
Características Armarios Empotrados Terraza Privada Trastero Lavadero Baño En-Suite Sótano	Muebles Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Aparcamiento Privado	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Paneles solares fotovoltaicos
Categoría Ganga Barato Urge venta Golf Casas de vacaciones Inversion Lujo Reducido Reventa Contemporáneo					