## Ventas - Casa - Benahavís 5.950.000€











Ref.-ID: R5186116

**Benahavís** 

1394 m2



1437 m2

Casa

Villa de Lujo con Vistas Frontales al Mar y Panorámica Rural en Benahavís - Marbella Esta impresionante villa de diseño en el prestigioso Benahavís, construida en 2022, es un verdadero ejemplo de arquitectura moderna y lujo refinado. Con una superficie habitable de 1.394 m² en una parcela de 1.437 m², la propiedad ofrece una combinación iniqualable de espacio, confort y elegancia. En su interior, cuatro amplios dormitorios con baño en suite garantizan la máxima privacidad y comodidad. Los cinco baños, acabados con materiales de alta calidad, transmiten una atmósfera de bienestar y sofisticación. Desde casi todas las estancias se disfrutan de vistas espectaculares: un first line frente al mar combinado con un encantador panorama campestre sobre las colinas andaluzas. La villa cuenta con una magnífica piscina privada, rodeada de jardines exuberantes y amplias terrazas ideales para el relax y el entretenimiento. Entre sus exclusivas comodidades destacan un cine privado, una bodega, un gimnasio, una sauna y una sala de juegos. Con calificación energética A, paneles solares y un avanzado sistema domótico, la propiedad es también sostenible e innovadora. Un amplio garaje y su ubicación en una prestigiosa comunidad cerrada garantizan seguridad y tranquilidad, mientras que Marbella, Puerto Banús y reconocidos campos de golf se encuentran a pocos minutos. Con un precio de 🛛 5.950.000, esta villa no es solo una inversión inmobiliaria, sino sobre todo en estilo de vida y prestigio.

## Posición Orientación Ciudad **✓** Sur Cerca de Golf Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Caracteristicas Muebles ✓ Armarios Empotrados Amueblada Cerca de Transporte ▼ Terraza Privada Solario ✓ WiFi Sauna Trastero ✓ Baño En-Suite Jacuzzi Doble acristalamiento Categoría Lujo



Piscina

Jardin

Privado

Privada

Cubierta

Con Calefacción

Estado

Cocina

Equipada

Excelente

