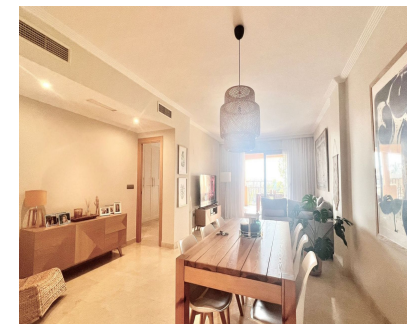


Ventas - Apartamento - New Golden Mile

350.000€



Ref.-ID: R5183827

New Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,196 EUR / año

IBI: 327 EUR / año

Basura: 130 EUR / año



2



2



107 m2

Apartamento renovado en la New Golden Mile – A 5 min de la playa y 15 min de Puerto Banús! Descubre este espectacular apartamento renovado en 2021, situado en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol: la New Golden Mile, entre Puerto Banús y Estepona. Una ubicación estratégica, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia junto al mar. A tan solo 5 minutos en coche de la playa y 15 minutos andando por un encantador sendero que conduce directamente al mar. Su excelente conexión te permite llegar a Puerto Banús o al centro de Estepona en apenas 15 minutos, rodeado de los mejores restaurantes, chiringuitos y servicios. Este luminoso apartamento se encuentra en una planta baja elevada, ofreciendo privacidad y amplitud en cada estancia. Salón amplio de más de 30 m², con cocina abierta y moderna. Dormitorio principal de 19 m² con baño ensuite totalmente renovado. Dormitorio secundario espacioso con baño adicional. Terraza de 28 m² con agradables vistas parciales al mar, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. En proceso de renovación estética con fachadas restauradas y pintadas en elegante blanco roto, la comunidad destaca por sus más de 20.000 m² de jardines tropicales, cuidados al detalle, y dos piscinas que se pueden disfrutar durante todo el año. Amplia plaza de garaje. Trastero incluido. Una propiedad que combina espacio, confort y ubicación en el corazón de la Costa del Sol. Ideal para quienes buscan vivir cerca del mar, con fácil acceso a los destinos más exclusivos y todo tipo de servicios

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Con Permiso de Planificación

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario