

**Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas**  
**1.175.000€**



**Ref.-ID: R5182450**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,760 EUR / año**

**IBI: 981 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**4**



**3**



**203 m2**

Este ático en La Cala de Mijas ofrece 4 dormitorios, 3 baños, 124m<sup>2</sup> de espacio interior y casi 200m<sup>2</sup> de terrazas con piscina privada, dentro del complejo Casa Banderas finalizado en 2019. Situado en una posición elevada sobre La Cala de Mijas, este ático disfruta de vistas panorámicas al pueblo, al paisaje y al Mediterráneo. El diseño interior es de planta abierta, con amplios ventanales que llenan las estancias de luz natural y acceso directo a las grandes terrazas. La cocina y el comedor se integran con el salón creando un espacio perfecto para la vida diaria y para recibir invitados. La gran terraza de casi 100m<sup>2</sup> es el punto fuerte de esta vivienda, equipada con piscina privada, zonas chill-out y espacio para cenas al aire libre, tomar el sol o reuniones nocturnas. Con cuatro dormitorios, incluyendo una suite principal con acceso directo a la terraza, la propiedad garantiza comodidad e intimidad. El precio de €1.150.000 incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. Casa Banderas es una promoción muy valorada que ofrece servicios tipo resort: jardines, varias piscinas, gimnasio equipado, spa, sauna, pista de pádel y zonas gourmet sociales. Las familias apreciarán las áreas infantiles, mientras que los amantes del bienestar disfrutarán de los espacios de yoga y relajación. Seguridad y conserjería completan la sensación de exclusividad. La Cala de Mijas es conocida por su ambiente encantador, sus playas de arena y un centro animado con restaurantes, tiendas y campos de golf a poca distancia. El ático está a pocos minutos de La Noria Golf y a un corto trayecto en coche de Marbella, el aeropuerto de Málaga y otros puntos clave de la Costa del Sol. Este exclusivo ático de reventa en Casa Banderas combina diseño contemporáneo, ubicación privilegiada y excelentes servicios. Una oportunidad única para adquirir una propiedad de este nivel en La Cala de Mijas.

#### Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

#### Orientación

- ✓ Sureste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

#### Muebles

- ✓ Parcialmente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa