

Ventas - Casa - Marbella

1.350.000€



Ref.-ID: R5181154

Marbella

Casa

Comunidad: 3,444 EUR / año



4



2



252 m2

Encanto andaluz en el corazón de la Milla de Oro de Marbella EXCLUSIVA! Descubra esta maravillosa casa pareada ubicada en una exclusiva urbanización privada de estilo andaluz, en pleno corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella. Una auténtica joya que combina el encanto tradicional con toques modernos gracias a una cuidada renovación parcial. Con una superficie construida de 252 m² distribuidos en tres plantas más sótano, esta luminosa vivienda ofrece el espacio y la comodidad perfectos tanto para residencia habitual como para segunda residencia. Dispone de 4 amplios dormitorios, 2 baños completos y un elegante espacio diáfano de cocina, comedor y salón, que se abre a una acogedora terraza exterior con vistas panorámicas a La Concha y al cuidado jardín con piscina comunitaria. Además, la casa cuenta con una segunda terraza privada, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El sótano incluye garaje privado y trastero, aportando funcionalidad y almacenamiento adicional. Ubicada en una urbanización muy tranquila y segura, rodeada de vegetación, esta propiedad se encuentra a escasos minutos del centro de Marbella, de Puerto Banús y de las mejores playas de la Costa del Sol. Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más prestigiosas de Marbella, donde la privacidad, la comodidad y el estilo se unen para ofrecer un estilo de vida inigualable.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Norte

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.
- ✓ Chimenea

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado