## **Ventas - Apartamento - Benalmadena** 631.000€











Ref.-ID: R5179921 Benalmadena

Comunidad: 792 EUR / año

IBI: 952 EUR / año





95 m2

**Apartamento** 

Hermoso ático en el popular Puerto Marina, maravillosa ubicación con vistas al puerto deportivo con barcos. La propiedad consta de dos dormitorios, dos baños, cocina y sala de estar conectada a una amplia terraza con espacio para sillas y mesas para que pueda disfrutar de la vista con su café de la mañana. Los dormitorios tienen balcones privados y armarios empotrados. Sistema de aire acondicionado y calefacción central. Se vende completamente amueblado. Dispone de licencia turística, alta rentabilidad de inversión! Edificio tiene nuevo ascensor. Les informamos que no se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Orientación Sur

Estado Regular Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

**Vistas ✓** Mar

Caracteristicas

Ascensor
Terraza Privada
Suelo de Madera

Muebles

✓ Parcialmente

Cocina

Fquipada

Servicios Públicos

✓ Agua Potable