## **Ventas - Casa - The Golden Mile** \$80.000€







Ref.-ID: R5179837 The Golden Mile Casa

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 872 EUR / año Basura: 92 EUR / año







221 m2

Esta encantadora casa adosada de tres dormitorios, orientada al sur, está situada en la codiciada comunidad cerrada de El Capricho en la Milla de Oro de Marbella, que ofrece amplios jardines tropicales y dos piscinas comunitarias. Idealmente situado a poca distancia de la playa, bares y restaurantes, y a poca distancia en coche del centro de Marbella y Puerto Banús, la propiedad combina comodidad con encanto. La planta baja cuenta con una luminosa sala de estar y comedor con chimenea y acceso a una amplia terraza perfecta para comer al aire libre, una cocina independiente y un aseo de invitados. Las escaleras conducen a un gran sótano actualmente utilizado como un dormitorio y estudio de arte con su propio baño. Arriba, la suite principal está acompañada de dos dormitorios y un baño familiar. Destacados adicionales incluyen armarios empotrados, suelos de mármol y estacionamiento privado para un coche.

Posición Orientación Estado Piscina Climatización Cerca de Golf **✓** Sur **✓** Buen Comunitaria Chimenea Cerca de Puerto ✓ Necesita Reformas Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Caracteristicas Jardin Seguridad Aparcamiento ✓ Armarios Empotrados Comunitario Recinto Cerrado Cubierto Cerca de Transporte Terraza Privada

Suelos de Mármol

Sótano

Vistas Mar Calle